

Wohnflächenberechnung (Zugang)

Erdgeschoß:

Wohnhalle:	1 x 5,02 x 5,60	=	28,11 qm
-"- :	1 x 3,40 x 0,70	=	2,38 qm
Küche :	1 x 3,40 x 2,60	=	9,10 qm
Wirtschaftsraum:	1 x 4,29 x 3,40	=	14,59 qm
Diele:	1 x 3,50 x 3,50	=	12,25 qm
WC+Vorraum:	1 x 3,40 x 1,50	=	5,10 qm
Windfang:	1 x 1,38 x 2,20	=	3,04 qm
Flur:	1 x 1,80 x 1,60	=	2,88 qm
Überdeckter Sitzplatz :	1 x 4,00 x 3,60	=	14,40 qm

Obergeschoß:

Wohnraum:	1 x 5,87 x 4,08	=	23,95 qm
-"- :	1 x 5,48 x 3,82	=	20,93 qm
Schlafzimmer:	1 x 5,36 x 4,10	=	21,98 qm
Ankleider.:	1 x 4,20 x 1,78	=	7,48 qm
Bad:	1 x 4,20 x 2,20	=	9,24 qm
Küche:	1 x 4,08 x 2,62	=	10,69 qm
WC:	1 x 1,90 x 0,90	=	1,71 qm
Flur:	1 x 3,50 x 1,00	=	3,50 qm
Balkon:	1 x 9,20 x 2,20/4	=	5,06 qm

Dachgeschoß:

Schlafzimmer:			
Sohn	1 x 4,84 x 5,40	=	26,14 qm
-"- :	2 x 4,84 x 0,60/2	=	2,90 qm
Schlafzimmer:	1 x 2,64 x 2,80	=	7,39 qm
Tochter	1 x 2,80 x 0,60/2	=	0,84 qm
-"- :	1 x 2,20 x 1,40	=	3,08 qm
-"- :	1 x 0,60 x 1,40/2	=	0,42 qm
Schlafzimmer	1 x 2,64 x 2,92	=	7,71 qm
Tochter:	1 x 2,92 x 0,60/2	=	0,88 qm
-"- :	1 x 3,00 x 1,30	=	3,90 qm
-"- :	1 x 1,30 x 0,60/2	=	0,39 qm
Bad :	1 x 2,62 x 1,90	=	4,98 qm
-"- :	1 x 2,62 x 0,60/2	=	0,79 qm
WC :	1 x 1,90 x 0,91	=	1,73 qm
-"- :	1 x 0,91 x 0,60/2	=	0,27 qm
		=	266,81 qm
Ab 3% Putz		=	8,00 qm
		=	258,81 qm
Abzug Kamin 6 x 0,50 x 0,50		=	1,50 qm
Wohnfläche Zugang		=	257,31 qm
=====			

Calw, den 24. Juli 1980

Bauherren:

Calw, im Juli 1980

Architekten:

K. KNÖDLER u. F. VOGEL
FREIE ARCHITEKTEN, CALW